

Niederschrift

über die 8. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Klimaschutz der Gemeinde Dornburg

Anwesend: **a) stimmberechtigt**

Katja Kloft
Andreas Weckbecker i.V. Klaus Hörter
Mario Herzinger
Ottmar Baron
Holger Schäfer i.V. Jasmin Lang

b) nicht stimmberechtigt

Bürgermeister Andreas Höfner
Peter Trottmann
Klemens Schlimm
Markus Stahl
Karl-Heinz Wüst, GBI
Tobias Zingel, stellv. Schriftführer
Architekturbüro Schäfer/ Büro Schneider und Jäger/ Büro Langhof/
Büro Sturm

Die stellv. Vorsitzende des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Klimaschutz, Frau Katja Kloft, eröffnete die 8. öffentliche Sitzung des Ausschusses für Bauen, Umwelt und Klimaschutz um 19.30 Uhr.

Sie stellte fest, dass nach der Zahl der anwesenden Mitglieder der Ausschuss beschlussfähig ist und zu dieser Sitzung ordnungsgemäß eingeladen wurde.

TOP 1 Neubau Feuerwehrgerätehaus Dorndorf
hier: Vorstellung der Planung sowie
Erörterung und Beschlussempfehlungen zu Planung/
Grundstücksankauf/ Anpassung des Bedarfs- und Entwicklungsplanes/
Einreichung Förderantrag

Nach Vorstellung des mit der Feuerwehr, der Unfallkasse Hessen und dem technischen Prüfdienst abgestimmten Entwurfes stellten die anwesenden Fachplaner den Entwurf vor. Fachspezifische Fragen wurden beantwortet, es wurde darum gebeten, die aktuellen Planungen hinsichtlich der Wirtschaftlichkeit zu prüfen. Die tragenden Bauteile Decken, Bodenplatte und Fundamente sollen nach Möglichkeit optimiert werden.

Nach weiterer Diskussion erging folgender Beschluss:

- I. Die Planer werden gebeten, eine Anpassung der Planung in folgenden Punkten zu prüfen und der Gemeindevertretung über den Ausschuss zur Freigabe vorzulegen sowie dem Ortsbeirat Dorndorf zur Kenntnisnahme und mit der Möglichkeit zur Stellungnahme:
- a) Ausführung des Daches im Bereich des Sozialtraktes (kein Flachdach)
 - b) Verortung „Schulungsraum“
 - c) „Stützmauer“ an der südöstlichen Ecke
 - d) Entfall Aufstockoption (Bodenplattenstärke u.a.)

- e) Wasserentnahmestelle an der Zisterne mit Anschluss der Stiefelwaschanlage
- f) Auskömmlichkeit der Ansätze für Ausstattung (Fitnessraum u.a.)

II. Der Ausschuss für Bauen, Umwelt und Klimaschutz empfiehlt der Gemeindevertretung wie folgt zu beschließen:

1. Das Grundstück ist anzukaufen, siehe Plan 01
2. Dem vorgesehenen Raumprogramm wird zugestimmt, siehe Plan 02
3. Der Bedarfs- und Entwicklungsplan wird wie folgt angepasst:
„In Ziffer 9.4 des in der Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Dornburg am 29.10.2019 beschlossene Bedarfs- und Entwicklungsplan wird der Text in der Spalte Situationsbeschreibung zum Feuerwehrhaus Dorndorf wie folgt angepasst:
Baujahr 1962 Umbau 2012
Die bauliche und räumliche Situation des Feuerwehrhauses entspricht auf der Grundlage u.a. des Berichtes des Technischen Prüfdienstes Hessen vom 29.09.2020 nicht den Anforderungen.“
4. Der Förderantrag nach der Brandschutzförderrichtlinie des Landes Hessen ist zu stellen.

Abstimmung: 5 : 0 : 0

Ende der Sitzung: 20.40 Uhr

**stellv. Vorsitzende des
Ausschusses für Bauen, Umwelt und Klimaschutz**



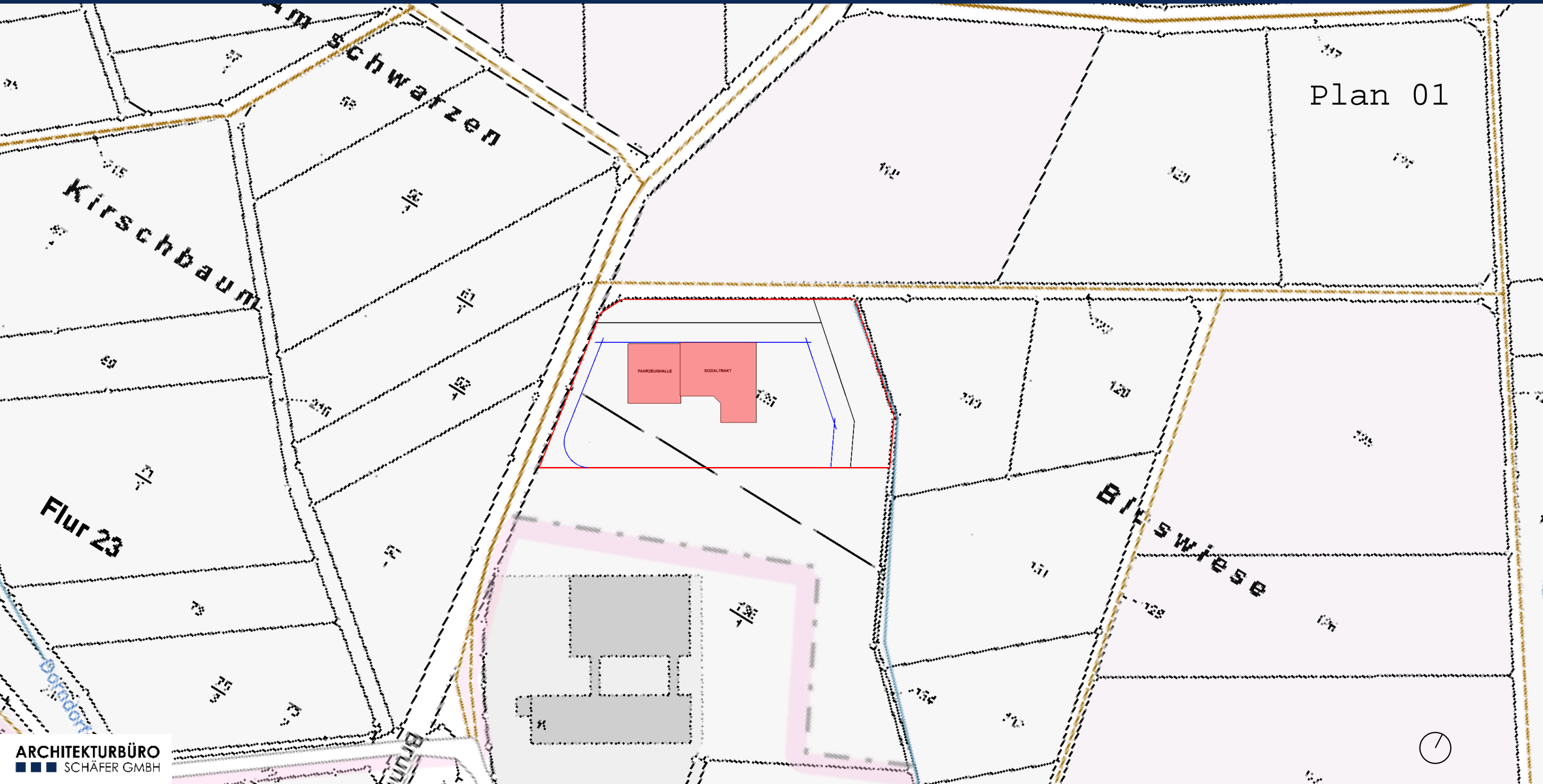
Katja Kloft

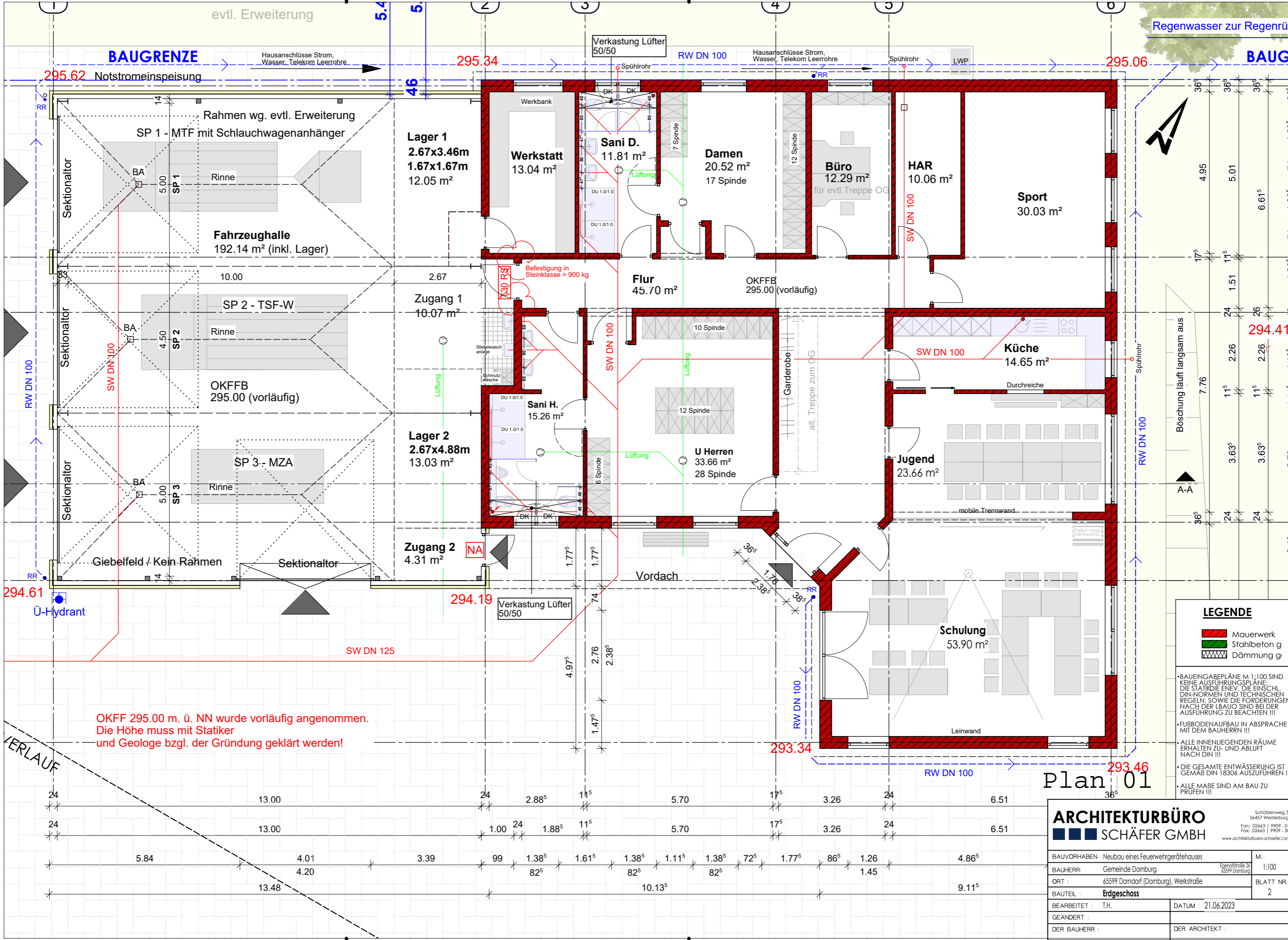
Schriftführung



Tobias Zingel

1. LAGEPLAN





BAUGRENZE

Notstromspeisung

Rahmen wg. evtl. Erweiterung

SP 1 - MTF mit Schlauchwagenanhänger

Rinne

SP 1

BA

5.00

Sektionaltor

Fahrzeughalle

192.14 m² (inkl. Lager)

10.00

SP 2 - TSF-W

Rinne

SP 2

BA

4.50

Sektionaltor

OKFFB

295.00 (vorläufig)

SW DN 100

SP 3 - MZA

Rinne

SP 3

BA

5.00

Sektionaltor

Giebfeld / Kein Rahmen

294.61

Ü-Hydrant

RR

294.61

OKFF 295.00 m. ü. NN wurde vorläufig angenommen.

Die Höhe muss mit Statiker

und Geologe bzgl. der Gründung geklärt werden!

VERLAUF

24

13.00

24

13.00

5.84

4.01

4.20

13.48

Lager 1

2.67x3.46m

1.67x1.67m

12.05 m²

Werkbank

Werkstatt

13.04 m²

Sani D.

11.81 m²

Damen

20.52 m²

17 Spinde

Büro

12.29 m²

HAR

10.06 m²

Sport

30.03 m²

Zugang 1

10.07 m²

Lager 2

2.67x4.88m

13.03 m²

Sani H.

15.26 m²

U Herren

33.66 m²

28 Spinde

Jugend

23.66 m²

Zugang 2

4.31 m²

Vordach

Schulung

53.90 m²

Leinwand

293.34

RR

293.34

OKFF 295.00 (vorläufig)

SW DN 100

SW DN 125

Verkastung Lüfter

50/50

Spülrohr

DK

DK

7 Spinde

Lüftung

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

Befestigung in

Steinklasse > 900 kg

730 R58

Stieghwaschanlage

Schmutz

Wäsche

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

6 Spinde

Lüftung

12 Spinde

Garderobe

alt. Treppe zum OG

SW DN 100

10 Spinde

Lüftung

12 Spinde

SW DN 100

Durchreiche

Küche

14.65 m²

mobile Trennwand

SW DN 100

Spülrohr

Böschung läuft langsam aus

7.76

11°

2.26

11°

2.26

3.63°

3.63°

2.76

1.115

1.135

2.40

Verkastung Lüfter

50/50

Spülrohr

DK

DK

7 Spinde

Lüftung

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

Befestigung in

Steinklasse > 900 kg

730 R58

Stieghwaschanlage

Schmutz

Wäsche

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

6 Spinde

Lüftung

12 Spinde

Garderobe

alt. Treppe zum OG

SW DN 100

10 Spinde

Lüftung

12 Spinde

SW DN 100

Durchreiche

Küche

14.65 m²

mobile Trennwand

SW DN 100

Spülrohr

Böschung läuft langsam aus

7.76

11°

2.26

11°

2.26

3.63°

3.63°

2.76

1.115

1.135

2.40

Verkastung Lüfter

50/50

Spülrohr

DK

DK

7 Spinde

Lüftung

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

Befestigung in

Steinklasse > 900 kg

730 R58

Stieghwaschanlage

Schmutz

Wäsche

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

6 Spinde

Lüftung

12 Spinde

Garderobe

alt. Treppe zum OG

SW DN 100

10 Spinde

Lüftung

12 Spinde

SW DN 100

Durchreiche

Küche

14.65 m²

mobile Trennwand

SW DN 100

Spülrohr

Böschung läuft langsam aus

7.76

11°

2.26

11°

2.26

3.63°

3.63°

2.76

1.115

1.135

2.40

Verkastung Lüfter

50/50

Spülrohr

DK

DK

7 Spinde

Lüftung

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

Befestigung in

Steinklasse > 900 kg

730 R58

Stieghwaschanlage

Schmutz

Wäsche

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

6 Spinde

Lüftung

12 Spinde

Garderobe

alt. Treppe zum OG

SW DN 100

10 Spinde

Lüftung

12 Spinde

SW DN 100

Durchreiche

Küche

14.65 m²

mobile Trennwand

SW DN 100

Spülrohr

Böschung läuft langsam aus

7.76

11°

2.26

11°

2.26

3.63°

3.63°

2.76

1.115

1.135

2.40

Verkastung Lüfter

50/50

Spülrohr

DK

DK

7 Spinde

Lüftung

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

Befestigung in

Steinklasse > 900 kg

730 R58

Stieghwaschanlage

Schmutz

Wäsche

DU 1.0/1.0

DU 1.0/1.0

6 Spinde

Lüftung

12 Spinde

Garderobe

alt. Treppe zum OG

SW DN 100

10 Spinde

Lüftung